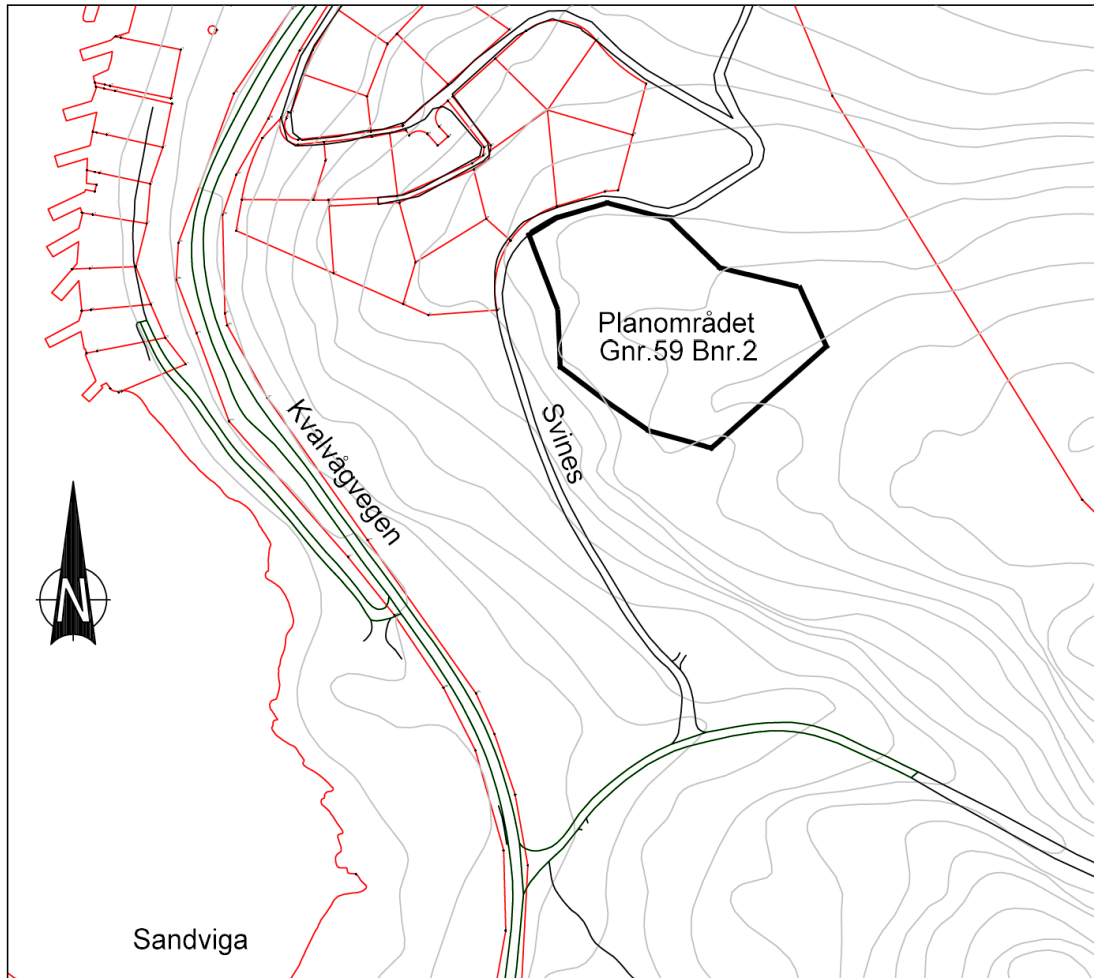


Varsel om oppstart av Detaljregulering for deler av Svines, plan 11302401

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-8, varsles det nå om at det er igangsatt arbeid med reguleringsplan detaljregulering for deler av Svines op eiendom gnr. 59 bnr. 2 i Strand kommune.

Tiltakshaver er Bjørn Magne Svines og plankonsulent er Rycon AS.



Figur 1- Planområdet markert med stiplet sort strek.

Formålet med planen er å legge til rette for turisthytter i området. Foreslått planområdet er på ca. 7,2 daa og omfatter eiendom gnr. 59, bnr. 2. Det planlegges syv nye turisthytter til utleie, med tilhørende vei og friluftsområde. Planområdet er disponert til LNF-formål i gjeldende kommuneplan.

Det er vurdert at planendringen utløser krav til konsekvensutredning.

Planen grenser til naboplan Svines hytteplan.

Planinitiativet kan ses på Strand kommune sin hjemmeside under kunngjøringer arealplaner.

Naboer og grunneiere blir varslet direkte.

Uttalefrist

Merknader til det igangsatte planarbeidet sendes skriftlig til:

Raymond Ur Helland, ved epost raymond@rycon.as, med kopi til postmottak@strand.kommune.no innen **24.05.2024**.

Alle merknader blir referert og kommentert som en del av saken når den legges frem til politisk behandling.

Spørsmål som gjelder reguleringsarbeidet, kan stilles til:

Raymond Ur Helland, tlf. +47 90524830

Rycon AS - Fjelltunvegen 3, 4103 Jørpeland

